**Angaben über die Bauplatzeignung**

gemäß § 5 Abs. 1 Steiermärkisches BauG

**Grundstück Nr. ……., EZ………., KG. ………………..………….………**

1. **Ausweisung im Flächenwidmungsplan:** …………………………………………………………………

* Bebauungsdichte ………… bis ………
* Festlegungsbescheid gemäß § 18 Abs. 1 vom ………………, Zahl …….………….…… liegt vor.1)

2. **Hygienisch einwandfreie Wasserversorgung durch:**

- Anschluss an das Wasserleitungsnetz der/des ……………………………………………………………………1)

- Hausbrunnen - bestehend und ausreichendauf Grundstück-Nr. ……………………………………..….………1)

3. **Energieversorgung:**

- Strom: EVU …………………………….………………1) Gas ………………………………….…………1)

- Fern-/Nahwärme ………………………………………1) Solar-Photovoltaik …………………………… 1)

- Sonstiges ……………………….……………………...1)

4. **Abwasserentsorgung:**

- öffentlicher Kanal in …………………………………………………………………………………………………..…1)

- vollbiologische Abwasseranlage …………………………………..………………………………………………..…1)

- Sammelgrube ………….……………………………………………………….……………......………………………1)  
- Einbringung der Regenwässer von Dächern und Verkehrsflächen ……………………………………………..…1)

5. **Tragfähigkeit des Untergrundes:**

- gegeben: Beschaffenheit …………………………………..……………………………………………………..…1)

Bodenpressung ……………kN/m²

- bodenmechanisches/baugeologisches Gutachten vom …….…….. des……………………….…………..liegt vor.1)

Die Standsicherheit benachbarter baulicher Anlagen ist/nicht/gefährdet.1.)

6. **Gefährdung durch Lawinen, Hochwasser, Grundwasser, Vermurungen, Steinschlag, Rutschungen u. dgl.** sind nicht zu erwarten/sind zu erwarten/sind nicht auszuschließen wegen: …………………………………………………………………………………………………………………………….  
………………………………………………………………………………………………………………………….1)

7. **Geeignete, rechtlich gesicherte Zufahrt besteht über:**

**□**  **öffentliche Verkehrsflächen**

Gemeindestraße ……………………………………… Grundstück-Nr. ……….…………….1)

Landesstraße ………………………………………… Grundstück-Nr. …………… ……….1)

Bundesstraße ………………………………………… Grundstück-Nr. …………………… .1)

□ Es liegt eine Zufahrtsbewilligung der ………………….. vom ……………. zu GZ ……………….. vor.

□ Es wurde um Zufahrtsbewilligung bei …………………………….. angesucht.

□ **Privatstraße**, nachgewiesen und gesichert durch:

Miteigentum/Servitut1) ………………………………………………………………………………………………. .

……………………………… ……………………………..

Datum: Verfasser:

1) Nichtzutreffendes streichen.